

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
tel.: 516 488 600, fax: 516 488 779

Sp. Zn.: SMBO 6360/2019/TOŽP/Ma
Č.j.: DMBO 8621/2019
Vyřizuje: Mgr. Macková/kl. 659
V Boskovicích dne: 22. 5. 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2, písm. c) a ustanovení § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona, po provedeném vodoprávním řízení,

žadateli:

ZEAS Lysice, a.s., Družstevní 68, 679 71 Lysice, IČ 25333879

I. **schvaluje stavební záměr**

podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, podle § 15 odst. 1 a § 55 odst. 1 písm. c), j) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

na stavbu:

Stavba nazvaná dle projektové dokumentace: „Vrtaná studna“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 520/48, 520/53, 520/50 a 520/18 v k. ú. Žerůtky

Souřadnice: X 1133669.29, Y 599921.28 (vrt)
X 1133770.95, Y 600045.51 (vodojem)

Dotčený vodní útvar: Býkovka od pramene po ústí do toku Svitava (DYJ_0580).

Stručný popis stavby a jejího umístění:

Předmětem stavby je nový vodní zdroj pro farmu Býkovice.

Hydrogeologický vrt hloubky 27 m byl vyvrtán v roce 2018 a byl vystrojen PVC zárubnicemi Ø 160 mm. Studna bude opatřena dvoudílným betonovým poklopem. Manipulační komora studny bude převýšena nad povrchem terénu minimálně o 0,5 m. Z vrtu bude voda čerpána

čerpádem a vedena potrubím PE 100 RC 63x5,8 mm SDR 11 PN 16 do vodojemu. Délka potrubí bude 175 m. Současně s potrubím bude vedena i přípojka elektrické energie – kabel CYKY-J 5x2,5. Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.

Pro umístění stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Vrt je umístěn na pozemku parc. č. 520/48, k. ú. Žerůtky, cca 150 m jihozápadně od silnice Býkovice – Lysice a cca 350 m severovýchodně od stávajícího vodojemu. Přívodní potrubí z vrtu do vodojemu povede přes pozemky parc. č. 520/48, 520/53, 520/50 a 520/18, k. ú. Žerůtky, v souladu s dokumentací zpracovanou Stanislavem Blahou, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 1400047. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou.
3. Stavba nebude napojena na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přístup ke stavbě bude po pozemku žadatele.
4. Stavba bude napojena na vodojem společnosti ZEAS Lysice, a.s.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 94p zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 15 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace zpracované Stanislavem Blahou, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 1400047. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Projektová dokumentace bude doplňována průběžně dle skutečného provádění stavby.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy technické požadavky na stavbu studny individuálního zásobování vodou.
5. Stavba bude provedena odbornou dodavatelskou firmou a bude dokončena **do 31. 12. 2019.**
6. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění terénu ropnými nebo jinými látkami, které by mohly vniknout do povrchové či podzemní vody.
7. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů nebo vhodnými prostředky pro zdolání ropné havárie.
8. Plocha kolem studny do 10 m nesmí být znečišťována a není na ní přípustná činnost, jejímž důsledkem by mohl být negativní vliv na jakost podzemní vody.
9. Nejpozději do 15 dnů po dokončení stavby je investor povinen podat věcně a místně příslušnému vodoprávnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu.
10. Parcely dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do náležitého stavu.

II. výrok

vydává povolení k nakládání s vodami

podle ustanovení § 8 odst. 1, písm. b), bod 1. v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 a § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

– k odběru podzemní vody z vrtané studny, na pozemku parc. č. 520/48, k. ú. Žerůtky, v kraji Jihomoravském, okrese Blansko, souřadnice X 1133669.29, Y 599921.28, dotčený vodní útvar: Býkovka od pramene po ústí do toku Svitava (DYJ_0580)

v tomto rozsahu:

- | | |
|--|------------------------------|
| • Průměrný povolený odběr: | 0,578 l/s |
| • Maximální měsíční povolený odběr: | 1 520,8 m ³ /měs. |
| • Roční povolený odběr: | 18 250 m ³ /rok |
| • Počet měsíců v roce, kdy se odebírá: | 12 |

Údaje o povoleném nakládání s podzemními vodami:

Původ (odebírané) vody: z vrtané studny

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Pro povolení k nakládání s podzemními vodami se podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Odebíraná voda bude využita pro zásobování farmy Býkovice.
2. Pro hospodárné využívání zásob podzemních vod, zvláště v obdobích déletrvajícího sucha, bude čerpáno jen nejpotřebnější množství podzemní vody.
3. **Povolení k odběru podzemní vody se vydává na dobu do 30. 6. 2039.** Doby platnosti povolení lze k návrhu oprávněného změnit, pokud se nezměnily podmínky, za kterých bylo povolení uděleno. Žádost je nutné podat před uplynutím doby platnosti povolení.

III. **O podaných námitkách účastníků řízení se rozhoduje takto:**

Námitka paní Aleny Štěpánové, Jiříkovského 253/10, Stránice, 602 00 Brno, **se zamítá.**

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):
ZEAS Lysice, a.s., Družstevní 68, 679 71 Lysice

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, a dále jako příslušný speciální stavební úřad, obdržel od společnosti ZEAS Lysice, a.s., Družstevní 68, 679 71 Lysice, IČ 25333879, žádost o vydání společného povolení podle § 94j stavebního zákona na stavbu „Vrtaná studna“, včetně povolení k nakládání s vodami. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 520/48, 520/53, 520/50 a 520/18 v k. ú. Žerůtky. Dnem podání bylo zahájeno správní řízení.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace stavby vypracovaná Stanislavem Blahou, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 1400047, hydrogeologický posudek zpracovaný RNDr. Oliverem Vítem, a vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů.

Zdejší vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a doložené doklady. Na základě výsledku tohoto přezkoumání a v souladu s ustanovením § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením spisové zn. DMBO 6361/2019, ze dne 15. 4. 2019. Vzhledem k tomu, že obec Žerůtky nemá zpracovaný územní plán, bylo současně nařízeno veřejné ústní jednání podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona.

V průběhu vodoprávního řízení, nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- Projektová dokumentace byla zpracována Stanislavem Blahou, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 1400047, a řeší stavbu nového vodního zdroje pro farmu Býkovice.
- Při stanovení rozsahu odebíraného množství podzemní vody bylo vycházeno z potřeb žadatele a z hydrogeologického posudku.
- Podle hydrogeologického posouzení zpracovaného RNDr. Oliverem Vítem jímání celkový stav podzemních vod takřka neovlivní nebo jen minimálně v bezprostředním okolí jímacího vrtu.
- Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje a z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu (stanovisko Povodí Moravy, s. p., zn. PM-193/2019/5203/Kr, ze dne 19. 3. 2019).
- Ve výrokové části rozhodnutí nebyl respektován požadavek Povodí Moravy, s. p., omezit platnost povolení k odběru podzemní vody pouze na 10 let. Tento požadavek nebyl ve stanovisku Povodí Moravy, s. p., dostatečně zdůvodněn. Vodní zákon nestanovuje

maximální dobu platnosti povolení k odběru podzemních vod. Vodoprávní úřad v obdobných případech povoluje odběr podzemní vody na 20 let a neshledal důvod postupovat odlišným způsobem. S ohledem na zásadu rovnosti byla platnost povolení k odběru podzemní vody stanovena do 30. 6. 2039.

- Další podmínky tohoto rozhodnutí byly vodoprávním úřadem stanoveny v souladu s vodním zákonem a dalšími platnými příslušnými právními předpisy.
- Stavební úřad po přezkoumání a projednání předložené žádosti zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Předmětná stavba nevyžaduje napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.
- Na ústním jednání paní Alena Štěpánová, Jiříkovského 253/10, Stránice, 602 00 Brno, majitelka sousedních pozemků (parc. č. 520/21, 520/22 a 520/23, k. ú. Žerůtky) vznesla námitku – nesouhlas se stavebním záměrem z důvodu obavy o vysychání jejích pozemků kvůli nedostatku vody.

Vodoprávní úřad k tomu sděluje:

Investor doložil k žádosti hydrogeologický posudek zpracovaný RNDr. Oliverem Vítem, odborně způsobilou osobou v hydrogeologii a inženýrské geologii. V posudku je uvedeno: „V případě posuzovaného vodního zdroje se jedná o vodu hlubinného oběhu, která přitéká po zvodnělé tektonické zóně. Hlavní zvodnění je vázáno na puklinově propustnou zónu jílovcového podloží v hloubce od 16,5 m a především v intervalu 25,5 – 27,0 m. Po ukončení vrtných prací a vystrojení vrtu se podzemní voda ustálila v úrovni 14,10 m p.t. Zájmová lokalita se nachází v blízkosti začínající erozní báze, která má velmi rozlehlé hydrologické a hydrogeologické povodí. Díky těmto skutečnostem je záruka dostatečné dotace zásob podzemních vod na předmětné lokalitě.

Při ověřovacím čerpání podzemní vody byl patrný vydatný přítok, neboť hladina podzemní vody se snížila jen velmi málo pod původní úroveň. Dlouhodobou čerpací zkouškou při čerpání s vydatností 0,48 l/s bylo zjištěno snížení hladiny podzemní vody o pouhých 18 cm od původní úrovně. S ohledem na předpokládaný odběr vody z předmětného jímacího vrtu a rozlehlost povodí jímání celkový stav podzemních vod takřka neovlivní nebo jen minimálně v bezprostředním okolí jímacího vrtu.“

Závěry hydrogeologického posudku vyvracejí obavy paní Aleny Štěpánové ohledně vysychání jejích pozemků vlivem odběru podzemní vody z povolovaného zdroje, námitka proto byla zamítnuta.

Majetkoprávní vztahy:

Stavbou bude dotčen pozemek 520/48, 520/53, 520/50 a 520/18 v k. ú. Žerůtky, ve vlastnictví žadatele.

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, po provedeném vodoprávním řízení a po zvážení všech výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je ve výrokové části uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 a následných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Boskovice, Odboru tvorby a ochrany životního prostředí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Písemnost je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. V případě, že je rozhodnutí účastníkovi doručováno veřejnou vyhláškou, se za den doručení považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (dle ustanovení § 25 správního řádu). Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty (den doručení) se do běhu lhůty nezapočítává.

Stavební práce nesmí být zahájeny, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona FIALOVÁ
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

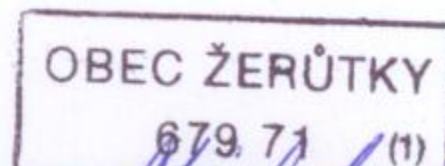
Město Boskovice a Obec Žerůtky provedou zveřejnění tohoto rozhodnutí a vyhlášky v místě způsobem obvyklým (po dobu 15 dnů) a doklad o zveřejnění předloží po uplynutí lhůty vodoprávnímu úřadu.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne : 24.5.2019

Sejmuto dne :

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.
(po sejmутí zaslat MěÚ Boskovice, odbor TOŽP)*



Správní poplatek:

Správní poplatek ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl uhrazen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

1. ZEAS Lysice, a.s., Družstevní 68, 679 71 Lysice
2. Obec Žerůtky, Žerůtky 2, 679 71 Lysice

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

3. Stanislava Potůčková, Žerůtky 18, 679 71 Lysice
4. Hana Kratochvílová, U Zahradnictví 300/3, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5
5. Lukáš Halouzka, Žerůtky 34, 679 71 Lysice
6. Alena Štěpánová, Jiříkovského 253/10, Stránice, 602 00 Brno
7. Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 499/3, Brno
8. Správa a údržba silnic JmK, oblast Blansko, Komenského 2, Blansko

Dotčené orgány:

1. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno
2. Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování, nám. 9. Května 2, 680 11 Boskovice